



LESKI, LESKO, HOCZEW

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

Cena:
5 999 000 PLN

Powierzchnia:
1 124 m²

Typ obiektu:
ośrodek wypoczynk...

Ośrodek wypoczynkowy w Hoczwi Osada Podróżnika



Numer oferty	1917
Typ transakcji	sprzedaż
Cena	5 999 000 pln
Powierzchnia	1 124 m²
Cena za m ²	5 337 pln / m²

OPIS OFERTY

Do sprzedania piękny obiekt turystyczny położony w Hoczwi koło Leska. Oddany do użytku w 2020 roku, składa się z dziesięciu domków całorocznych oraz budynku restauracyjnego. Domki są w pełni wyposażone, dwukondygnacyjne, o pow. użytkowej 82,40m2. Każdy domek posiada indywidualne ogrzewanie piecem gazowym dwufunkcyjnym z dodatkowym systemem grzania kominkiem.

Wiata, wykorzystywana jako obiekt restauracyjny, posiada pełne zaplecze sanitarne oraz socjalne. Ogrzewana indywidualnie piecem gazowym dwufunkcyjnym z dodatkowym systemem kominkowym.

Działka 84 ary + przylegająca działka 30,32 ara z prawomocnym pozwoleniem na budowę domu jednorodzinnego.

Osada Podróżnika, bo taką nazwę nadał jej właściciel, jest obiektem dochodowym, pomimo, że została otwarta tuż przed ogłoszeniem pandemii, cieszy się sporym zainteresowaniem turystów nie tylko ze względu na centralne położenie wśród wszelkich atrakcji Bieszczad, ale również z powodu uroków i atrakcji, jakie zapewnia sam ośrodek. Do takich należy chociażby własne, małe jezioro, plaża przyległa do lasu, duży teren oferujący różne możliwości przyjemnego spędzania czasu, jak i komfortowe, nowoczesne domki zapewniające pełną intymność.

Zainteresowanych zapraszamy do kontaktu.

Oferta bez prowizji od Kupującego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.

Oferujemy Państwu również nieodpłatną pomoc przy uzyskaniu kredytu na zakup nieruchomości.

Nasz doradca kredytowy przedstawi Państwu pełną dostępną ofertę banków tak, abyście mogli Państwo dobrać najkorzystniejszą dla Siebie opcję kredytową.

Nasze dodatkowe usługi:

sporządzanie świadectw energetycznych,
inwentaryzacja budowlana nieruchomości,
sporządzanie i prowadzenie książki obiektu.

Zapraszamy do korzystania z naszych usług!

Oferta Biura Nieruchomości Chmura

Pośrednik odpowiedzialny Barbara Chmura

Licencja Nr 3578

Więcej ofert biura na stronie nieruchomoscichmura.pl

KONTAKT

Barbara Chmura

kontakt@nieruchomoscichmura.pl

502 141 742

Nieruchomości Barbara Chmura Wspólna 4, 35-205 Rzeszów

